**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 224 от 01.03.2024 г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за ПИ 16376.137.54 по КККР на с. Горна Росица, Община Севлиево, изработен на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ със съдържание:

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

ПИ 16376.137.54 по КККР на с. Горна Росица, Община Севлиево, получава отреждане „за производствена и складова дейност и енергопроизводство“ в предимно-производствена устройствена зона – „Пп“ – при следните устройствени показатели:

- **Начин на застрояване** – свободно;

- **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10м;

- **Максимална плътност на застрояване** – 80%;

- **Максимална интензивност на застрояване** – 2,5;

- **Минимална озеленена площ** – 20%;

- **Ограничителни и задължителни линии на застрояване от графичната част на ПУП – ПЗ.**

**Обхват на устройствения проект: ПИ 16376.137.54 по КККР на с. Горна Росица, Община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез Община Севлиево.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 11.03.2024 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**